

IX ЕЖЕГОДНАЯ «НЕДЕЛЯ СМЕТЧИКА НА УРАЛЕ»

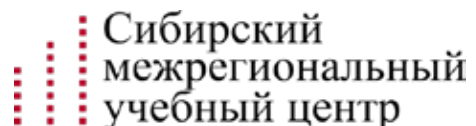
С 14 по 18 октября «Межрегиональный информационный центр» (МИЦ) совместно с Институтом стоимостного инжиниринга и контроля качества строительства (ИСИИККС) выступят организаторами мероприятия «Неделя сметчика на Урале».

inter-regional.ru

8-800-700-86-69

mail@intel-regional.ru

г. Екатеринбург,
отель «Онегин»,
ул. Розы Люксембург, д.49.



14-15**ОКТАБРЯ****Курсы повышения квалификации**

«Ценообразование и сметное нормирование в строительстве. Выполнение сметных расчетов в РИМ»

16**ОКТАБРЯ****Семинар**

«Особенности составления смет на пусконаладочные работы, в том числе на системы АСУ ТП»

17**ОКТАБРЯ****Семинар**

«Составление смет на проектно-изыскательские работы»

18**ОКТАБРЯ****Панельная дискуссия**

«Обсуждение вопросов актуальных изменений в сфере ценообразования»

Ежегодно на данном мероприятии присутствуют специалисты в области ценообразования и сметного нормирования со всех регионов России.

В условиях коренных изменений в строительной сфере, сметно-нормативных документах и введения новых методик, на мероприятии у специалистов будет возможность получить самую актуальную информацию.

В ходе курса будут рассмотрены особенности составления сметной документации с учетом грядущих изменений на 2025 год и методик по составлению сметной документации ресурсно-индексным методом, учитывая ошибки при внедрении РИМ в регионах РФ в 2024 году.

В ходе «Недели сметчика» эксперты уделяют внимание практическим примерам и основным ошибкам при составлении смет на определенные виды работ, а у слушателей будет возможность получить индивидуальную консультацию специалистов.

У специалистов «Недели сметчика» будет возможность принять участие в ежегодной премии «Сметчик года», а лауреаты премии получают памятные грамоты и ценные призы.



Порядок и особенности составления смет ресурсно-индексным методом. Федеральная информационная система «Ценообразование в строительстве» (ФГИС ЦС) и система мониторинга строительных ресурсов.

- Методика определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденная приказом Минстроем России от 04.08.2020 № 421/пр (вступление в силу 55 приказа к 421 методике 9 апреля 2024 года).
- Ресурсно-индексный метод. Принципиальные отличия от базисно-индексного метода. Особенности учета затрат.
- ФГИС ЦС – основа сметной стоимости ресурсно-индексным методом. Формирование информации по данным ФГИС ЦС. Получение сметных цен строительных ресурсов из ФГИС ЦС в 2024-2025 гг.
- Порядок применения индексов изменения сметной стоимости при ресурсно-индексном методе. Учет инфляционных процессов.
- Методика определения сметных цен на затраты труда работников в строительстве, утвержденная приказом Минстроя России от 01.07.2022 № 534/пр.
- Методика определения сметных цен на эксплуатацию машин и механизмов, утвержденная приказом Минстроя России от 13.12.2021 № 916/пр. Порядок учета затрат на эксплуатацию машин и механизмов, заработной платы машинистов.
- Методика определения сметных цен на материалы, изделия, конструкции и оборудование, утвержденная приказом Минстроя России от 26.10.2022 № 904/пр. Особенности определения затрат на материалы и оборудование.

Ценообразование и сметное нормирование в строительстве 2024-2025 гг: правовые основы деятельности сметчика. Иерархия нормативно-правовых актов в современном ценообразовании в строительстве:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации. Порядок формирования сметной документации на разных стадиях жизненного цикла объекта с учетом изменений от 01.05.2022 года № 124-ФЗ.
- Трудовой кодекс Российской Федерации. Требования к учету заработной платы в строительстве.
- Налоговый кодекс Российской Федерации. Порядок учета отдельных видов строительства.
- Бюджетный кодекс Российской Федерации. Основа формирования стоимости бюджетных объектов.
- Гражданский кодекс Российской Федерации как основа строительного подряда. Основные положения кодекса при исполнении контракта строительного подряда.
- Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

Переход на ресурсно-индексный метод определения стоимости строительства. Роль Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации:

- Постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1038 «О Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации». Полномочия Минстроя в области ценообразования в 2024-2025 гг.
- Постановление Правительства РФ от 23.12.2016 N 1452 «О мониторинге цен строительных ресурсов» (вместе с «Правилами мониторинга цен строительных ресурсов»).
- План мероприятий (“дорожная карта”) “Совершенствование правового регулирования в сфере строительства и практики применения внесенных изменений в нормативные правовые акты” (утв. Правительством РФ 28.01.2022 N 812п-П49).
- Указания Застройщика при выборе способа расчета сметной стоимости. Формы заданий на проектирование, утвержденные приказом Минстроя России от 21.04.2022 № 307 и от 01.03.2018 № 125/пр.

Федеральная сметно-нормативная база ФСНБ-2022, плюсы и минусы базы. Особенности учета отдельных видов затрат:

- Федеральная сметно-нормативная база ФСНБ-2022 (утверждена приказом Минстроя от 30.12.2021 № 1046/пр). Порядок применения в 2024-2025 годах. Изменения и введение в действие.
- Методика разработки сметных норм, утвержденная приказом Минстроя России от 18.07.2022 N 577/пр.
- Методика применения сметных норм, утвержденная приказом Минстроя России от 14.07.2022 № 571/пр.
- Включение в смету стоимости материалов и оборудования по сметным ценам ФССЦ и предложениям поставщиков.
- Порядок применения строительных материалов по технологическим группам.
- Включение в сметную документацию работ и услуг на основе коммерческих предложений и конъюнктурного анализа.
- Особенности формирования смет в формате GGE для прохождения экспертизы. Типичные ошибки при составлении смет ресурсно-индексным методом. Формы локальных сметных расчетов, объектных сметных расчетов и сводки затрат.

Учет материалов, изделий, конструкций и оборудования в сметной документации. Конъюнктурный анализ. Отношение контрольно-ревизионных органов к конъюнктурному анализу:

- Сметная стоимость материальных ресурсов и оборудования. Требования к учету материалов и оборудования в Методике, утвержденной приказом 421/пр.

- Конъюнктурный анализ цен строительных ресурсов, отсутствующих в СНБ. Требования к коммерческим предложениям, прейскурантам и информации из открытых источников.
- Согласование и утверждение цен строительных ресурсов. Изменения в обязательный перечень информации при сборе коммерческих предложений и прайс-листов – облегчение ли это для сметчика?
- Особенности учета транспортных затрат для материалов и оборудования по данным конъюнктурного анализа и для ресурсов из ФГИС ЦС в 2024-2025 гг.
- Заготовительно-складские затраты. Определение затрат. Порядок учета.
- Трудноустраняемые потери и отходы материальных ресурсов. Значение и порядок учета. Методика по разработке и применению нормативов трудноустраняемых потерь и отходов материалов в строительстве, утвержденная приказом Минстроя от 16.01.2020 № 15/пр.

Составления сметной документации базисно-индексным методом для отдельных объектов. Условия применения базисно-индексного метода. Порядок внесения изменений в сметную документацию.

- Методика определения сметной стоимости строительства с применением федеральных единичных расценок и их отдельных составляющих, утвержденная приказом Минстроя России от 08.08.2022 № 648/пр. Особенности применения при составлении сметной документации в 2024-2025 гг.
- Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденная приказом Минстроя России от 05.06.2019 № 326. Нюансы применения индексов для отдельных видов строительных объектов
- Внесение изменений в сметную документацию. Требования действующих нормативных документов к сметам при прохождении экспертизы.
- Сопоставительная ведомость изменений объемов работ. Составление сметной документации в смешанном уровне цен.
- Требования экспертизы к корректировке сметной документации – уровень цен, порядок учета затрат при повторной экспертизе с внесением изменений.

Особенности учета отдельных видов затрат в локальных сметных расчетах и в сводном сметном расчете при ресурсно-индексном методе.

- Изменения в порядке учета условий производства работ и усложняющих факторов. Указания по применению, отраженные в методиках.
- Оборачиваемые и вспомогательные материалы при производстве работ. Строительный мусор и грунт - особенности расчета транспортных затраты в сметной документации.

- Методика определения затрат на строительство временных зданий и сооружений, включаемых в сводный сметный расчет стоимости строительства объектов капитального строительства (Приказ Минстроя России от 19.06.2020 № 332/пр.) Особенности при составлении сметной документации для различных объектов и видов строительства.
- Методика определения дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время (Приказ Минстроя России от 25.05.2021 № 325/пр). Учет дополнительных затрат на снегоборьбу и ветреность.
- Методика определения затрат, связанных с осуществлением строительно-монтажных работ вахтовым методом (Приказ Минстроя России от 15.06.2020 № 318/пр, в редакции Приказа Минстроя России от 28.12.2021 N 1025/пр). Порядок расчета затрат на организацию работ и перебазировку строительной техники.
- Прочие работы и затраты (премия за ввод объекта в эксплуатацию, банковские гарантии, страхование и др.).
- Порядок учета пусконаладочных работ. Особенности учета затрат. Влияние порядка учета ПНР на закрытие актов приемки выполненных работ.
- Состав затрат 1 и 9 глав сводного сметного расчета. Новые виды затрат, учитываемых в ССРСС (премия за ввод объекта в эксплуатацию, затраты на кадастровый учет, банковские гарантии, страхование т.п.).
- Определение затрат на проектно-изыскательские работы, экспертизу проектной документации и результатов инженерных изысканий, проведение авторского надзора.
- Непредвиденные работы и затраты, определение и назначение. Порядок подтверждения при формировании сводного сметного расчета и в актах выполненных работ.

Современная система ценообразования на этапе строительства. Смета контракта как основа ценообразования и сметного нормирования.

Начальная максимальная цена контракта Изменения в порядок расчета. Особенности расчета.

- Федеральный закон от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (с изменениями и дополнениями)
- Порядок определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) и Методика составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства, утвержденные Приказом Минстроя России от 23.12.2019 № 841/пр (с изменениями).

- Понятие утвержденной сметной стоимости. Понятие периода расчета начальной максимальной цены контракта (НМЦК). Временные границы понятий.
- Понятие сметы контракта. Экономическое и договорное значение. Законодательные основы подхода разработки сметы контракта.
- График выполнения и график оплаты выполненных работ (приказ Минстроя от 05.06.2018 № 336/пр). Взаимосвязь документов. Влияние графиков на составление проекта сметы контракта.
- Расчет начальной (максимальной) цены контракта на период строительства. Учет фактической и прогнозной инфляции.
- Региональные особенности регулирования ценообразования, отражение их в смете контракта.
- Особенности расчета НМЦК при различных сроках реализации объекта. Влияние на расчет сроков строительства.
- Определение НМЦК по сметной документации «прошлых лет». Особенности пересчета сметной документации в действующую сметно-нормативную базу и требования экспертизы к документации.
- Определение НМЦК для контракта полного цикла. Особенности расчета индексов прогнозной инфляции.

Конструктивный элемент. Состав затрат и порядок постатейного учета в сметной документации в 2024-2025 гг.:

- Конструктивный элемент. Суть и значение понятия. Выделение в локальных сметных расчетах и ведомостях конструктивных элементов.
- Единицы измерения конструктивных элементов, комплексов (видов) работ. Классификатор строительной информации. Влияние на составление локальных сметных расчетов и порядок исполнения контракта.
- Состав затрат и расчет цены конструктивного элемента сметы контракта. Влияние на закрытие актов выполненных работ.
- Возможности и особенности учета договорной стоимости работ в бюджетных объектах. Анализ рынка и исполненных договоров на бюджетных объектах.

Порядок закрытия актов выполненных работ в 2024-2025 гг. Внесение изменений в смету контракта:

- Постановление Правительства РФ от 29.07.2023 № 1066 «О типовых условиях контрактов на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства». Особенности применения отдельных положений. Существенные условия контракта.
- Правила приемки выполненных работ. Состав документов. Закрытие актов выполненных работ в электронном виде. Типичные ошибки при приемке выполненных работ.

- Корректировка контракта и стоимости строительства при внесении изменений в сметную документацию, оформление дополнительных работ и затрат. Внесение изменений при импортозамещении оборудования.
- Форма отображения изменений смете контракта при изменении объемов и видов работ. Изменения, внесенные Методикой, утвержденной приказом № 841/пр.
- Замена ресурсов в смете и актах выполненных работ. Влияние на порядок учета условий контракта/договора.
- Изменения существенных условий контракта. Федеральный закон от 08.03.2022 № 46 и пакет компенсационных нормативных актов.

Практическая часть. Выполнение сметных расчетов в РИМ и ФСНБ-2022:

Правила и особенности выполнения отдельных видов расчетов при переходе на ресурсно-индексный метод и сметно-нормативную базу ФСНБ-2022. Исключение типичных ошибок при выполнении расчетов:

- Расчет затрат на армирование, правила учета затрат. Особенности ФСНБ-2022
- Расчет затрат на морозостойкость и водонепроницаемость. Новые подходы к учету затрат.
- Подбор расценок для железобетонных изделий по ФСБЦ-2022 и ФГИС ЦС.
- Расчет площади окраски конструкций. Особенности расчетов для различных конструкций.
- Расчет объемов изоляции. Особенности выбора расценок для разных конструкций.
- Расчет количества стыков при сборке узлов трубопроводов. Особенности учета затрат для разных видов трубопроводов.
- Учет вспомогательных ненормируемых материалов при выполнении монтажных работ в базе ФСНБ-2022.
- Учет затрат на электроэнергию от передвижных электростанций в РИМ.
- Расчет затрат на перевозку строительных материалов и грузов. Особенности расчета с переходом на РИМ.

Выполнение расчетов затрат, включаемых в ССРСС. Особенности учета затрат с применением сметно-нормативной базы ФСНБ-2022.

- Расчет затрат на временные здания и сооружения на основании ПОС.

Практическая часть. Выполнение сметных расчетов в РИМ и ФСНБ-2022:

- Затраты на перебазирование строительной техники.
- Затраты на проезд рабочих к месту выполнения работ.
- Вахтовый метод ведения работ – затраты на заработную плату и вахтовую надбавку.
- Вахтовый метод ведения работ –затраты на устройство вахтового поселка.
- Расчет затрат на передислокацию строительных машин.
- Расчет затрат на строительный контроль.
- Расчет затрат на экспертизу проектной документации при строительстве и капитальном ремонте жилых и нежилых объектов.

Ответы на вопросы слушателей, индивидуальные консультации.

Требования нормативов сметного нормирования в области ценообразования и сметного нормирования на 2025 год для составления смет на ПНР систем.

- Определение понятий испытания и наладка как это отражается в сметах. Затраты относимые на накладные расходы. Приказ Минстроя России от 21 декабря 2020 г. N 812/пр «Об утверждении методики по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства»
- Приказ Минстроя России от 18.07.2022 N 577/пр “Об утверждении Методики разработки сметных норм”.
- Приказ Минстроя от 14 июля 2022 г. n 571/пр. об утверждении методики применения сметных норм, ресурсно-индексный способ расчета
- Изменения в методику определения сметной стоимости, утвержденную Приказом Минстроя № 421.

Разбор структуры систем АСУ ТП. Что такое подсистемы АСУ ТП? их взаимосвязь.

- Разбор терминов и понятий по автоматизированные системы управления технологическими процессами (АСУ ТП);
- Системы диспетчеризации и телемеханики;
- Системы пожаротушения и дымоудаления.

Основные понятия, используемые при проектировании автоматизированных систем:

- Виды и типы сигналов.
- Случаи применимости сметных нормативов по ПНР АСУ ТП разбор основ и особенностей сборника ГЭСНп 81-05-02-2022.
- Различие между комплексами программно-технических средств (КПТС) и комплексами технических средств (КТС).

Расчет и оформление объемов работ (ВОР) по автоматизированным системам управления (АСУ ТП): общие положения, термины и определения, указанные в ГЭСНп 81-05-02-2022.

- Необходимые исходные данные для определения объемов работ;
- Различие между системами автоматического управления и регулирования и системами ГЭСНп 81-05-01-2022 АСУ ТП указанными в ГЭСНп 81-05-02-2022.

- Определение объемов работ на основании требований технической части ГЭСНп 81-05-02-2022. Определение количества подсистем. Определения количества каналов каждой подсистемы и системы в целом, оформление данных в ВОР.
- Правила расчет категории сложности системы, состоящих из одной системы или нескольких подсистем;
- Правила расчета дополнительных коэффициентов (усложняющих или упрощающих факторов), учитывающих метрологическую сложность, развитость информационных функций, развитость управляющих функций;
- Практические занятия расчета коэффициентов (на примере произвольного объекта).

Расчет объемов и стоимости работ на аппаратно-программные средства вычислительной техники, в части, касающейся инсталляции и настройки программного обеспечения автоматизированных систем:

- Правила расчет дополнительных коэффициентов, учитывающих сложность, количество функций дополнительных коэффициентов; Практические занятия (на примере установки SCADA-системы).

Расчет объемов и стоимости работ для ПНР на центральный контроллер охранной системы. Практические занятия. Разбор ошибок, выявленных при составлении программ на ПНР.

Ответы на вопросы слушателей, индивидуальные консультации.

Определение стоимости затрат на АСП – архитектурно-строительное проектирование.

- Понятие затрат на проектные работы.
- Градостроительный кодекс Российской Федерации, с учетом последних изменений: Постановления Правительства РФ, приказы Минстроя России.
- Существующая система ценообразования проектно-изыскательских работ.
- Методические документы о порядке разработки и применения справочников базовых цен, их сравнение, области использования.
- Методика определения стоимости проектных работ, приказ от 1 октября 2021 года 707/пр и Методические Указания по применению справочников базовых цен, приказ от 29 декабря 2009 г. N 620.
- Структура себестоимости затрат, учтенная в НЗ, данные по СБЦ.
- Способы расчета смет на проектные работы.
- Трудности при определении затрат на проектно-изыскательские работы
- Особенности расчета калькуляции затрат проектировщиков (Форма 3п)
- Разработка и применение индексов изменения сметной стоимости ПИР
- Новые НЗ, особенности расчета по ним.

Определение стоимости инженерных изысканий:

- Виды работ по инженерным изысканиям для подготовки проектной документации.
- Методическое пособие по определению стоимости инженерных изысканий для строительства.
- СБЦ на инженерные изыскания для строительства
- Обследование – затраты на инженерные изыскания или на проектирование?

Реформирование системы ценообразования проектных и изыскательских работ:

- Планы по разработке НЗ 2024-2025 гг.

Ответы на вопросы слушателей, индивидуальные консультации.



Панельная дискуссия

«Обсуждение вопросов актуальных изменений в сфере ценообразования»

18
ОКТАБРЯ

г. Екатеринбург,
отель «Онегин»,
ул. Розы Люксембург, д.49.

18 октября пройдет панельная дискуссия, посвященная обсуждению вопросов актуальных изменений в сфере ценообразования.

В связи с масштабным реформированием отечественной системы ценообразования в строительстве многие аспекты работы инженеров-сметчиков претерпели значительные изменения. Именно поэтому, согласно многочисленным просьбам представителей сметного сообщества, в рамках «Недели сметчика» проводится «Панельная дискуссия», в ходе которой ведущие эксперты могут дать компетентные комментарии по дальнейшей работе специалистов.

Уважаемые участники вопросы для панельной дискуссии Вы можете направить на электронную почту utz2000@yandex.ru



ВЫБОР ПРОГРАММЫ

УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ

ДЕЛОВОЙ УЖИН С ЭКСПЕРТАМИ

18
ОКТАБРЯ

г. Екатеринбург,
отель «Онегин»,
ул. Розы Люксембург, д.49.

Рады пригласить Вас на Деловой ужин с экспертами в рамках IX Ежегодной Недели сметчика в Екатеринбурге, который пройдет в ресторане «Онегин» на 15 этаже с прекрасным видом на центральную часть города, вид на который открывается из панорамных окон.

Уникальная возможность обсудить волнующие рабочие вопросы тет-а-тет в малой группе, пообщаться с коллегами, установить деловые контакты, обменяться впечатлениями о Недели сметчика и в приятной атмосфере пообщаться с экспертами.

Стоимость участия: 15 000 рублей.
(количество мест ограничено)

ПРЕМИЯ «СМЕТЧИК ГОДА»



**В рамках курсов организована премия
«Лучший сметчик года».**

Для участия необходимо быть слушателем курсов «Неделя сметчика на Урале» и правильно ответить на тестовые вопросы. Тестовые вопросы будут отправлены всем участникам за 3 дня до начала мероприятия, ответы следует сдать в первый день мероприятия.



Супрун Елена Дмитриевна

Руководитель сметно-договорного отдела, начальник отдела по ценообразованию и экспертиз - Институт стоимостного инжиниринга и контроля качества строительства.

Профессиональный опыт:

- Институт стоимостного инжиниринга и контроля качества строительства - Руководитель сметно-договорного отдела, начальник отдела по ценообразованию и экспертиз;
- ФАУ «Главная государственная экспертиза России» - Главный специалист отдела проверки сметной стоимости и экспертизы проектов организации строительства;
- ОАО ТГИ «Красноярскгражданпроект» - Руководитель сметного отдела;
- ТГК-13 - Ведущий инженер по проектно-сметной работе;
- ООО «Сибцветметэнерго» - Инженер-сметчик.

Профессиональные компетенции:

- Специалист в области экспертизы проектно - сметной документации;
- Руководитель рабочей группы по разработке оценочных характеристик, предъявляемых к аккредитованным организациям ИСИИККС;
- Эксперт в области ценообразования и сметного нормирования;
- Практикующий эксперт с опытом работы более 13 лет.

Образование:

- Аттестованный эксперт - Минстрой России, аттестат № МС-Э-22-35-12186;
- Государственный Торгово-Экономический Институт - Экономика и управление;
- Инженерно-Технологический Институт - Точное приборостроение, Инженер-электромеханик;
- Профессиональная переподготовка «Ценообразование и сметное нормирование».



Работкин Дмитрий Васильевич

Заместитель директора Института стоимостного инжиниринга и контроля качества строительства.

- Руководитель рабочей группы по разработке оценочных характеристик, предъявляемых к инженерам-сметчикам ИСИИККС;
- Эксперт в области технического надзора и экспертизы проектов в строительстве;
- Эксперт арбитражного суда в области строительства;
- Эксперт независимой строительно-технической экспертизы объектов нефтяной промышленности;
- Практикующий специалист-эксперт с опытом работы более 15 лет.

Образование:

- 2011 — Государственная академия специалистов инвестиционной сферы;
- 2007 — Карлеклима (Италия);
- 2007 — Тамбовский технический университет, финансист.



Работкин Дмитрий Васильевич

Профессиональный опыт:

- Независимая строительно-техническая экспертиза объектов нефтяной промышленности;
- Организация работ в строительстве;
- Строительный контроль;
- Экспертиза проектов строительства.

Дополнительное образование:

- 2012 г — ФПК Московская государственная академия КХ и С «Экспертиза проектной документации»;
- 2011 г — ФАОУ ДПО ГАСИС «Промышленное и гражданское строительство»;
- 2010 г — Федеральный центр ценообразования в строительстве Министерства регионального развития Российской Федерации «Ценообразование и сметное нормирование»;
- 2013 г. — Аттестат ФАУ «ФЦЦС»;
- Сертифицированный аудитор по системе добровольной сертификации «Русский стандарт».

Чайкина Татьяна Витальевна



- ООО «РКС-НР», г. Москва. Руководитель отдела Департамента ценообразования и сметного нормирования, Отдел контроля себестоимости;
- Ведущий инженер по проектно-сметной работе с опытом работы более 20 лет.;
- Победитель международного строительного чемпионата в категории «Ценообразование и сметное нормирование»;

Профессиональный опыт:

- С 2019 по н/в Руководитель отдела Департамента ценообразования и сметного нормирования ООО «РКС-НР», г. Москва;
- 2010-2019 Ведущий инженер по проектно-сметной работе, АО «Чепецкий механический завод»;
- 2006-2009 Инженер 3-й категории, ОАО «ГСПИ»;
- 2001-2006 Инженер-сметчик, РП ЗАО «ТВЭЛ-СТРОЙ»;
- 2001- 2006 Инженер-сметчик, ООО «Теплодар»;
- 2000- 2001 Преподаватель специальных предметов, Глазовский технический колледж;
- 1999- 2000 Сметчик, ООО «Ремсервис», г. Ижевск;

Образование:

- Ижевский государственный технический университет, г. Ижевск, специальность: Промышленное и гражданское строительство. Специализация: экономика, организация и управление в строительстве. Квалификация: Инженер.

Чайкина Татьяна Витальевна

Область деятельности:

- Согласование и контроль исполнения договоров в части ценообразования и сметного нормирования.
- Подготовка и оформление НМЦК и сметы контракта;
- Составление и входной контроль сметной документации БИМ (ФСНБ 2020) и РИМ (ФСНБ-2022): СМР, работы по техническому обслуживанию и ремонту оборудования, ПНР, ПИР, обследование;
- Расчет стоимости работ и затрат в ССРСС;
- Разработка индивидуальных сметных норм и расценок;
- Калькуляции стоимости материальных ресурсов и изготовления нестандартного оборудования;
- Конъюнктурный анализ стоимости оборудования и материалов;
- Оценка стоимости строительства по коммерческим расценкам, объектам-аналогам, НЦС, ФСНБ;
- Управление стоимостью и BIM технологии в строительстве.

Бычков Андрей Вячеславович



- Член рабочей группы Минстроя РФ по совершенствованию системы ценообразования в строительстве.
- Практикующий инженер-сметчик, руководитель сметно-договорного отдела более 17 лет.

Профессиональный опыт:

- Практикующий сметчик более 17 лет, в том числе руководитель сметным отделом более 10 лет;
- Член рабочей группы Минстроя РФ по совершенствованию системы ценообразования в строительстве;
- Член Комитета по ценообразованию и экспертизе «Национальное объединение изыскателей и проектировщиков (НОПРИЗ)»;
- Член Комитета по экспертизе и аудиту «НОПРИЗ»;
- Эксперт по ценообразованию в строительстве СРО Союз проектировщиков инфокоммуникационных объектов «ПроектСвязьТелеком»;
- Член рабочей группы по разработке профессионального стандарта «Специалист по ценообразованию (сметному нормированию) на этапе архитектурно-строительного проектирования».

Реализованные проекты:

- Проектирование и строительство сети национальных технопарков;
- Олимпийские объекты в Сочи;
- Стадионы чемпионата мира по футболу;
- Внедрение таких систем как: Безопасный город, Система 112, система ПЛАТОН и др.;
- Инициатор разработки методик определения нормативных затрат (МНЗ) на работы по подготовке специальных технических условий;
- Руководитель по подготовке перспектив развития ценообразования в проектировании и изысканиях и проекта плана участия НОПРИЗ в мероприятиях по разработке сметных нормативов.

Научные стажировки:

Конференции Национального объединения изыскателей и проектировщиков и Минстрой РФ по направлениям:

- «Реформирование государственной системы ценообразования в строительстве»
- «Формирование цены проектных работ сегодня и реальная стоимость проектирования»
- «Определение стоимости проектных работ для госконтрактов»
- Новые подходы к разработке нормативов и определению сметной стоимости проектных и изыскательских работ и др.

Профессиональные компетенции:

Разработка и экспертиза сметной документации по направлениям:

- Монтажные работы;
- Пусконаладочные работы;
- Затраты на проектные работы;
- Затраты на инженерные изыскания.

Хитрова Ольга Викторовна



- **Эксперт в ценообразовании и закупочных процедурах в строительстве;**
- **опыт преподавания на онлайн-платформах и университетах для строителей современных дисциплин.**

Профессиональный опыт:

- ноябрь 2020 - настоящее время – ООО «Айбим», Москва, лидер рынка BIM-технологий – функциональный архитектор программного продукта larix.cpm;
- октябрь 2010 года - октябрь 2021 – АО «Форум-групп», Екатеринбург – руководитель сметно-договорного и тендерного отделов, руководитель проектов;
- август 1999 - октябрь 2010 года – инженер сметного отдела, инженер строительного контроля, про- раб строительного участка.

Профессиональный опыт:

- Преподаватель GEEKBRAINS Факультет “Руководитель строительства” со средней оценкой слушателей 4,9 баллов
- АО «Форум-Групп», Программа наставничества Формирование индивидуальных планов развития сотрудников компании. Сопровождение прогресса развития навыков и компетенций.

Образование:

- 2002 г. – УГТУ-УПИ, Екатеринбург – инженер, кафедра промышленное и гражданское строительство;
- 2007 г. – УРЦЭЦС, Екатеринбург – сметчик;
- 2018 г. – Урало-Сибирский институт бизнеса, Екатеринбург – Master of business administration (MBA)
- 2019 г. – Высшая Экономическая школа, Екатеринбург – бизнес-тренер;
- 2019 г. – Институт Госзакупок, Москва – Специалист по закупкам 44-ФЗ, 223-ФЗ, Работа по государственным контрактам

УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ В МЕРОПРИЯТИИ «НЕДЕЛЯ СМЕТЧИКА»

Вы можете приобрести **абонемент**, который предоставляет возможность посещения любых мероприятий в рамках «Недели сметчика на Урале».

- Курсы повышения квалификации «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве. Выполнение сметных расчетов в РИМ».
- Семинар «Особенности составления смет на пусконаладочные работы и АСУ ТП».
- Семинар «Составление смет на проектно-изыскательские работы».
- Панельная дискуссия «Обсуждение вопросов актуальных изменений в сфере ценообразования».

АБОНЕМЕНТ
43 000 р.*

*** При оплате до 10 сентября, стоимость составит – 41 200 рублей.**
Включает 2 ежедневных кофе-брейка, комплект для записей.
По итогу прохождения курсов повышения квалификации выдается удостоверение о повышении квалификации, установленного государством образца и сертификат по итогу прохождения семинаров.

Стоимость отдельных мероприятий:

Курсы повышения квалификации
«Ценообразование и сметное
нормирование в строительстве.
Выполнение сметных расчетов в РИМ»

39 000р.
при оплате до 10 сентября
стоимость составит 37 200р.

Семинар «Особенности составления
смет на пусконаладочные работы и
АСУ ТП»

28 000р.
при оплате до 10 сентября
стоимость составит 26 200р.

Семинар «Составление смет на
проектно-изыскательские работы»

28 000р.
при оплате до 10 сентября
стоимость составит 26 200р.



ВЫБОР ПРОГРАММЫ

МЕСТО
ПРОВЕДЕНИЯ:

Отель «Онегин»,
ул. Розы Люксембург, д.49.

г. Екатеринбург



КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Уточнить информацию о посещении мероприятия,
и оставить заявку на участие вы можете по телефону:



8-800-700-86-69

 Сибирский
межрегиональный
учебный центр

г. Красноярск, ул. Карла Маркса 48 / 13эт.

INTER-REGIONAL.RU;

utz2000@yandex.ru



УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ

 Сибирский
межрегиональный
учебный центр